

ALBO	SEGR./PROT	RAG.	ATTI	SEGR.COM.LE	U.T.C.
------	------------	------	------	-------------	--------



COMUNE DI CALATABIANO
 PROVINCIA DI CATANIA
 AREA TECNICA – ECOLOGIA ed AMBIENTE
 Ufficio Condono Edilizio

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
 ECOLOGIA ED AMBIENTE

INT. N. 117 DEL 10/07/2014

REG. GEN. 582 DEL 10/07/2014

Oggetto: Ditta: **BONOMO PAOLO** nato a Calatabiano il 06/02/1948
 Istanza di Condono Edilizio, ai sensi dell'art. 32 della L. 326/03 e ss. mm. ed ii.
 Prot. n. 3403 del 30/03/2004 - **Pratica n. 26**

**ANNULLAMENTO PROVVEDIMENTO N. 03/2014 DEL 04/02/2014
 DEL RIGETTO DI ISTANZA DI SANATORIA EDILIZIA**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA ECOLOGIA ED AMBIENTE

VISTA l'istanza prot. 7336 del 10/06/2014 con la quale la ditta **BONOMO PAOLO** chiede l'annullamento del provvedimento di rigetto dell'istanza di sanatoria presentata ai sensi della L. 326/03 in data 30/03/2004 prot. 3403 ed il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria per il fabbricato ad una elevazione fuori terra sito in via Calatabianoi Pasteria I Traversa;

VISTA l'istanza di sanatoria edilizia ai sensi dell'art. 32 della L. 326 del 24.11.03 e ss.mm. ed ii., avanzata dalla ditta **BONOMO PAOLO** nato a Calatabiano il 06/02/1948 c.f. **BNM PLA 48B06 B384D**, in data 30/03/2004 prot. 3403, prat. N° 26 ;

VISTA il Provvedimento di Diniego **N. 03/2014** del **04/02/2014** in quando in base alla documentazione agli atti, ricorrevano le ipotesi di cui al **comma 27, lett. d) dell'articolo 32** del decreto-legge 269/2003, convertito, con modificazioni, dalla legge **24 novembre 2003, n. 326, così come modificato dall'art. 5 del DI 168/2004, nel testo integrato dalla legge di conversione n. 191/2004 come vigente in Sicilia a seguito della L.R. n. 15/2004**, che espressamente dispone:

“Fermo restando quanto previsto dagli articoli 32 e 33 della legge 28 febbraio 1985, n. 47, le opere abusive non sono comunque suscettibili di sanatoria, qualora:

a) omississ;

b) omississ;

c) omississ;

*d) siano state realizzate su immobili soggetti a vincoli imposti sulla base di leggi statali e regionali a tutela degli **interessi idrogeologici** e delle falde acquifere, **dei beni ambientali e paesistici**, nonché dei **parchi** e delle **aree protette nazionali, regionali e provinciali** qualora istituiti prima della esecuzione di dette opere, **in assenza o in difformità del titolo abilitativi edilizio e non conformi alle norme urbanistiche e alle prescrizioni degli strumenti urbanistici.***

CONSIDERATO che la Soprintendenza ai Beni Culturali ed Ambientali di Catania, con provvedimento, protocollo n. 10.608 del 28/05/2014 pervenuto al protocollo generale di questo Comune in data 03/06/2014 al prot. 6995 a rilasciato Nulla – Osta, superando pertanto le motivazioni che hanno motivato il Diniego ;

VISTO il vigente P.R.G., le norme di attuazione in esso contenute nonché il relativo regolamento Edilizio;

VISTA la Determina Sindacale n° 02 del 07/01/2014 ;

DETERMINA

L'annullamento del Provvedimento di Rigetto n. 03/2014 del 04/02/2014

AVVERTE

- Che avverso al presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale, al TAR di Sicilia Sez.ne di Catania entro 60 gg. o ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana entro 120 gg. a far data dalla notifica del presente provvedimento.
- Restano ferme le sanzioni penali previste dall'art. 20 della Legge n. 47 del 28/02/1985 così come modificato dall'art. 47 del D.P.R. 380/2001.

DISPONE

- Che la presente ordinanza, a cura dell'ufficio comunale competente, **venga inviata** come segue:
 - All'interessato **BONOMO PAOLO** nato a Calatabiano il 06/02/1948 c.f. **BNM PLA 48B06 B384D** e residente in Calatabiano via A. Manzoni n° 40;
 - Al locale **Comando di P.M.**;
- Che la presente determinazione, a cura di questo Settore, venga inviata ai seguenti Uffici:
 - All'**Ufficio Provinciale del Genio Civile** di Catania, per gli adempimenti di propria competenza;
 - Alla **Soprintendenza Beni Culturali ed Ambientali di Catania**;
 - Alla **Procura della Repubblica**, presso il Tribunale di Catania, sez. distaccata di Via F. Crispi;
 - All'**Ufficio Abusivismo Edilizio**;

Calatabiano li 10/07/2014

IL responsabile dell'Area Tecnica Ecologia ed Ambiente
Ing. *Salvatore Faro*